

P.G. 2 - Perfect gebouwenverzekering

Polismantel P.G.2

Wegwijzer	zie artikel
• Begripsomschrijvingen	1
• Omschrijving van de dekking	2
• Waartegen gedekt	2.1
• Glasdekking	2.2
• Dekking boven de verzekerde som	2.3
• Aanbouw	2.4
• Uitsluitingen	2.5
• Schade	3
• Verplichtingen van de verzekerde	3.1
• Vaststelling door experts	3.2
• Vaststelling omvang	3.3
• Glasschadevergoeding	3.4
• Onderverzekering	3.5
• Uitkering	3.6
• Premiebetaling en terugbetaling	4
• Wijziging van de verzekering	5
• Risicowijziging	6
• Begin en einde van de verzekering	7

Algemene voorwaarden

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In deze polis wordt verstaan onder:

1.1 Verzekeringnemer

Degene met wie de verzekering is aangegaan en die als zodanig op het polisblad is vermeld.

1.2 Verzekerde

Een ieder wiens belang onder deze polis is verzekerd.

1.3 Gebouw

Een als zodanig omschreven onroerend goed met inbegrip van:

- al hetgeen volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt;
- alle bijbehorende bouwsels die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven, voorzover niet voor afzonderlijke sommen verzekerd; met uitzondering van funderingen.

1.4 Bereddingskosten

Kosten door een verzekerde bij of na een gedekte gebeurtenis gemaakt in verband met maatregelen ter voorkoming of vermindering van schade door die gebeurtenis aan de verzekerde zaken.

1.5 Opruimingskosten

Uitsluitend de niet reeds in de schadetaxatie begrepen kosten van wegruimen en/of afbraak van verzekerde zaken voor zover deze wegruiming en/of afbraak het noodzakelijke gevolg is van een door de polis gedekte schade.

1.6 Herbouwwaarde

De kosten van herbouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.

1.7 Verkoopwaarde

De prijs van het gebouw bij verkoop exclusief de prijs voor de grond.

Artikel 2 Omschrijving van de dekking

2.1 Waartegen gedekt

Deze verzekering dekt materiële schade aan de omschreven zaken door de gebeurtenissen als hieronder omschreven, ook als de gedekte gebeurtenissen voortspruiten uit enig gebrek, eigen bederf of de aard en natuur van de verzekerde zaken, maar met inachtneming van de uitsluitingen genoemd onder 2.5.

- a.** Brand, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen".
- b.** Brandblussing.
- c.** Blikseminslag.
- d.** Ontploffing, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen".
- e.** Luchtverkeer, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen".
- f.** Regen, sneeuw, hagel of smeltwater (verder te noemen neerslag) indien:
 - onvoorzien het gebouw binnengedrongen via daken, balkons of vensters als gevolg van lekkage (of overlopen) van daken, dakgoten of de bovengrondse afvoerpijpen daarvan;
 - onvoorzien gestroomd uit binnenshuis aanwezige afvoerpijpen van daken en dakgoten;onder deze dekking valt niet schade:
 - bestaande uit reparatiekosten van de daken (voor zover nodig om de oorzaak van de schade op te heffen), dakgoten en afvoerpijpen;
 - door neerslag op andere wijze binnengedrongen, zoals via de begane grond of de openbare weg;
 - door teruggestroomd water van de riolering of door grondwater, ook indien via afvoerpijpen het gebouw binnengedrongen;
 - als gevolg van slecht onderhoud van het gebouw.
- g.** Storm, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen"; onder deze dekking valt ook schade door neerslag als gevolg van stormschade aan het gebouw.
- h.** Water en stoom, onvoorzien gestroomd uit een installatie van een waterleiding, een centrale verwarming, een airconditioning en uit daarop aangesloten leidingen, sanitaire en andere toestellen als gevolg van een plotseling opgetreden defect, alsmede water overgelopen uit genoemde installaties en toestellen;
onder deze dekking vallen niet:
 - de kosten van opsporing van een defect aan een leiding van een installatie van een waterleiding, centrale verwarming of airconditioning en het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren en andere onderdelen van het gebouw;
 - schaden door teruggestroomd water van de riolering of door grondwater, ook indien via afvoerpijpen het gebouw binnengedrongen.
- i.** Springen van een installatie van een waterleiding, een centrale verwarming, een airconditioning en daarop aangesloten leidingen en toestellen door vorst.
- j.** Water, onvoorzien gestroomd uit een aquarium.
- k.** Olie, onvoorzien gestroomd uit een op een schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallatie met bijbehorende leidingen en tanks.
- l.** Rook en roet, plotseling uitgestoten door een op een schoorsteen van het gebouw aangesloten verwarmingsinstallatie.
- m.** Diefstal of poging daartoe.
- n.** Vandalisme, gepleegd door iemand die wederrechtelijk het gebouw is binnengedrongen.
- o.** Aanrijding en aanvaring van het gebouw.

2.2 Glasdekking

Indien uit het polisblad blijkt dat deze clausule van kracht is, is glas, dienende tot lichtdoorlating, aanwezig in ramen en deuren van het gebouw ook gedekt tegen schade door breuk, veroorzaakt door een andere gebeurtenis dan onder 2.1 genoemd, maar met inachtneming van de uitsluitingen genoemd onder 2.5.

Onder glas in dit verband tevens te verstaan lichtdoorlatende kunststof in koepels en in dakramen. Als schade volgens deze dekking gelden tevens de kosten van noodvoorzieningen.

2.3 Dekking boven de verzekerde som

Zonder maximum:

- 2.3.1** bereddingskosten;
- 2.3.2** expertisekosten voor vaststelling van de schade.

Tot ten hoogste 10% van de verzekerde som voor elk onderdeel 2.3.3 t/m 2.3.8 afzonderlijk.

2.3.3 aanvullende dekking, indien de verzekering betrekking heeft op een gebouw, dat uitsluitend als particulier woonhuis wordt gebruikt; hieronder wordt uitgekeerd 10% van de volgens 2.1 te vergoeden schade aan dit gebouw;

2.3.4 tuinaanleg en beplanting behorende bij het gebouw tegen alle onder 2.1 gedekte gebeurtenissen uitgezonderd storm, neerslag, diefstal of poging daartoe en vandalisme;

2.3.5 opruimingskosten;

2.3.6 extra kosten voor herstel van of voor noodvoorzieningen in of aan het gebouw, die een verzekerde als gevolg van een onder 2.1 gedekte gebeurtenis op last van de overheid moet maken;

2.3.7 huurderiving op basis van de huurwaarde van het gebouw als gevolg van het geheel of gedeeltelijk onbruikbaar worden ervan door een onder 2.1 gedekte gebeurtenis; deze dekking geldt ook als een verzekerde:

- het gebouw zelf bewoont;
- niet tot herbouw of herstel overgaat; in dat geval vindt vergoeding plaats over een periode van ten hoogste tien weken;

2.3.8 schade aan goederen van derden in het gebouw en in naburige gebouwen, alsmede schade aan die naburige gebouwen zelf, tegen alle onder 2.1 gedekte gebeurtenissen, maar alleen voor zover een verzekerde als eigenaar van het gebouw voor deze schade aansprakelijk is.

2.4 Aanbouw

Tijdens aanbouw van het gebouw zijn medeverzekerd:

- keten, loodsen, steigers, bouwmaterialen en gereedschappen, alsmede kleding van hen, die bij de aanbouw zijn betrokken, zowel in het gebouw als op het terrein daarvan, tegen schade door brand, brandblussing, blikseminslag, ontploffing, luchtverkeer en storm, echter tot ten hoogste het bedrag waarmee de verzekerde som de waarde van het gebouw onmiddellijk vóór de gedekte gebeurtenis te boven gaat.

2.5 Uitsluitingen

Uitgesloten is schade:

2.5.1 door atoomkernreacties, molest, aardbeving, vulkanische uitbarsting en overstroming, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen";

2.5.2 door diefstal of poging daartoe, vandalisme, zolang het gebouw geheel of gedeeltelijk is gekraakt of het gebouw geheel of grotendeels leeg staat dan wel voor een aaneengesloten periode die (naar verwachting) langer dan twee maanden zal duren, niet meer in gebruik is;

2.5.3 aan zonweringen en antennes, tenzij uitdrukkelijk meeverzekerde;

2.5.4 aan enig belang ten behoeve waarvan een speciale verzekering, zoals een glasverzekering, is gesloten, ongeacht op welk tijdstip;

2.5.5 aan enig belang van een ander dan een verzekerde waarvoor door de betrokken eigenaar zelf een verzekering is gesloten.

In geval van glasdekking volgens 2.2 is daarvan tevens uitgesloten schade aan:

2.5.6 versieringen van het glas, waaronder begrepen etswerk;

2.5.7 glas in windschermen en/of dienende tot balkon- en terreinafscheidingen;

2.5.8 gebrandschilderd glas;

2.5.9 glas in lood, draadglas en kunststof door eigen gebrek;

2.5.10 glas tijdens aan/verbouw van het gebouw en/of zolang het gebouw geheel of gedeeltelijk is gekraakt of het gebouw geheel of grotendeels leeg staat dan wel voor een aaneengesloten periode die (naar verwachting) langer dan twee maanden zal duren, niet meer in gebruik is;

2.5.11 glas tijdens vervoer, verplaatsing, verandering, bewerking, versiering of kunstmatig ontdooven.

Artikel 3 Schade

3.1 Verplichtingen van verzekerde

Een verzekerde is op straffe van verlies van zijn rechten uit de polis verplicht:

- de maatschappij terstond kennis te geven van iedere gebeurtenis, waaruit voor de maatschappij een verplichting tot schadevergoeding kan ontstaan;
- de maatschappij alle van belang zijnde gegevens te verstrekken;
- de aanwijzingen van de maatschappij strikt op te volgen;
- zich te onthouden van alles wat de belangen van de maatschappij zou kunnen benadelen;
- in geval van diefstal of poging daartoe en vandalisme onverwijld tot aangifte bij de politie over te gaan.

3.2 Vaststelling door experts

De door een verzekerde gebeurtenis veroorzaakte schade en kosten worden vastgesteld door twee experts - de maatschappij en de verzekeringnemer benoemen elk een expert - tenzij vaststelling door één expert wordt overeengekomen.

Voor het geval van verschil benoemen de twee experts tezamen een derde expert, die binnen de

grenzen van de door hen vastgestelde cijfers de bindende vaststelling zal verrichten. Deze bepaling geldt niet voor de onder 2.2 genoemde glasdekking.

3.3 Vaststelling omvang

De omvang van de schade wordt vastgesteld op het verschil tussen de waarde onmiddellijk vóór en onmiddellijk ná de gebeurtenis met inachtneming van het hierna vermelde.

Uitgegaan wordt van:

- de herbouwwaarde indien verzekerde binnen drie jaar tot herbouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming of tot herstel overgaat, alsmede op voorwaarde dat verzekerde van herbouw of herstel binnen één jaar na de schadedatum schriftelijk mededeling heeft gedaan;
 - de verkoopwaarde indien het hiervoor genoemde niet geldt of indien reeds vóór de schade: verzekerde het voornemen had het gebouw af te breken of het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening of het gebouw door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard; tenzij verzekerde een herbouwplicht heeft wordt bovendien van de verkoopwaarde uitgegaan indien het gebouw ten tijde van de schade geheel of grotendeels leeg stond of al langer dan twee maanden buiten gebruik was en het gebouw bovendien ten verkoop stond aangeboden of het gebouw geheel of gedeeltelijk was gekraakt;
- in ieder geval wordt van de herbouwwaarde uitgegaan indien deze lager is dan de verkoopwaarde. Deze bepaling geldt niet voor de onder 2.2 genoemde glasdekking.

3.4 Glasschadevergoeding

In geval van een gedekte glasschade zal de maatschappij het gebroken glas zo spoedig mogelijk door ander glas van dezelfde soort en hoedanigheid laten vervangen, dan wel -zulks ter keuze van de maatschappij - de kostprijs van het glas vermeerderd met de inzetkosten in geld vergoeden.

3.5 Onderverzekering

Indien de verzekerde som lager is dan de waarde, waarvan wordt uitgegaan bij de schaderegeling, vindt vergoeding van de vastgestelde schade en kosten plaats in de verhouding van de verzekerde som tot die waarde onmiddellijk vóór de gebeurtenis en tot de toepasselijke maxima.

Deze bepaling geldt niet voor de onder 2.2 genoemde glasdekking.

De kosten verbonden aan het vaststellen van de schade worden ook in het geval van onderverzekering ten volle vergoed.

3.6 Uitkering

De maatschappij heeft het recht na vaststelling van de schade aan gebouwen naar herbouwwaarde eerst een uitkering te doen op basis van verkoopwaarde en het eventuele restant te betalen nadat door verzekeringnemer voldoende is aangetoond dat tot herstel of herbouw wordt of is overgegaan; indien verzekerde recht heeft op schadevergoeding berekend naar verkoopwaarde, wordt de aldus berekende schadevergoeding in één termijn uitgekeerd.

De totale schade-uitkering zal in geval van herstel of herbouw daarvoor niet meer bedragen dan de werkelijk te besteden of bestede kosten.

3.7 Betaling aan derden

Bij schade aan zaken van derden kan de maatschappij rechtstreeks aan deze derden betalen.

3.8 Andere verzekeringen

De schadevergoeding die krachtens deze polis ten laste van de maatschappij komt wordt door haar voldaan, ook al zou zij zich kunnen beroepen op wettelijke bepalingen strekkende tot vermindering van haar aansprakelijkheid wegens elders lopende verzekeringen. De betrokken verzekerde is dan echter verplicht zijn rechten jegens de andere verzekeraars tot het beloop van die vermindering desgevraagd aan de maatschappij over te dragen.

3.9 Wettelijke rente

In afwijking van het ter zake in de wet bepaalde zal de maatschappij met betrekking tot een verschuldigde schadevergoeding niet eerder voor wettelijke rente kunnen worden aangesproken dan één maand na de dag waarop de maatschappij alle noodzakelijke gegevens heeft ontvangen.

Artikel 4 Premie

4.1 Betaling

De verzekeringnemer betaalt de premie en/of kosten, te verhogen met de verschuldigde assurantiebelasting, vooruit binnen één maand nadat zij verschuldigd worden. De verzekering is niet van kracht voor gebeurtenissen, die plaatsvinden nadat:

- de verzekeringnemer weigert de premie, kosten en assurantiebelasting te voldoen of

- de hierboven vermelde termijn van één maand is verstreken zonder dat de premie, kosten en assurantiebelasting zijn betaald.
Ingebrekestelling door de maatschappij is daarbij niet nodig. De verzekeringnemer blijft verplicht de premie, kosten en assurantiebelasting te voldoen.
De verzekering wordt weer van kracht voor gebeurtenissen die plaatsvinden na de dag, waarop de premie, kosten en assurantiebelasting door de maatschappij zijn ontvangen.

4.2 Terugbetaling

Bij het eindigen van de verzekering heeft de verzekeringnemer recht op terugbetaling van de premie over het tijdvak dat de verzekering niet meer van kracht is, onder aftrek van roeyementskosten.

Dit artikel vindt geen toepassing wanneer beëindiging plaatsvindt als gevolg van schade en/of op grond van onrechtmatig handelen van een verzekerde.

Artikel 5 Wijziging van de verzekering

5.1 Aanpassing van premie en voorwaarden

Indien de maatschappij haar tarieven en/of voorwaarden voor verzekeringen van dezelfde soort als deze verzekering herzielt en in gewijzigde vorm bekend maakt en toepast, is zij gerechtigd de aanpassing van deze verzekering te vorderen aan die nieuwe tarieven en/of voorwaarden met ingang van de eerste premievervaldag na de invoering van de wijzigingen in de tarieven en/of voorwaarden.

De maatschappij zal, indien zij van dit recht gebruik wenst te maken, hiervan vóór de premievervaldag mededeling doen aan de verzekeringnemer. De verzekeringnemer heeft het recht de aanpassing aan de nieuwe tarieven en/of voorwaarden te weigeren uiterlijk tot het einde van een termijn van één maand van de premievervaldag af. Maakt hij van dit recht gebruik, dan eindigt de verzekering op de desbetreffende vervaldag of - indien de weigering daarna plaatsvindt - op het tijdstip van weigering. Heeft de verzekeringnemer van dit recht geen gebruik gemaakt dan wordt hij geacht met de aanpassing in te stemmen.

5.2 Indexclausule

Indien uit het polisblad blijkt, dat deze clausule van kracht is, geldt het volgende:

- a.** jaarlijks worden per de premievervaldag de verzekerde som(men) en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek berekende indexcijfer voor bouwkosten;
 - b.** bij schade zullen de in 3.2 bedoelde experts, behalve de daar vermelde taxaties, ook een raming geven van het percentage waarmee de bouwkosten eventueel zijn gestegen vanaf de datum dat de laatste verzekerde som geldt, maar niet langer dan vanaf de datum, dat de indexclausule van kracht is;
- voor regeling van de schade wordt de dan geldende verzekerde som bepaald door de laatste verzekerde som te verhogen met het hiervoor bedoelde percentage, echter met een maximum van 25%.

Artikel 6 Risicowijziging

6.1 Bij wijziging van de bestemming, bouwaard of dekking van het omschreven gebouw, alsmede indien het gebouw geheel of grotendeels leeg komt te staan, buiten gebruik is gedurende een aaneengesloten periode die (naar verwachting) langer dan twee maanden zal duren of geheel of gedeeltelijk wordt gekraakt, is verzekeringnemer verplicht hiervan zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen twee maanden, schriftelijk aan de maatschappij kennis te geven, tenzij verzekeringnemer van het optreden van een van de genoemde wijzigingen niet op de hoogte was en dat redelijkerwijs ook niet kon zijn.

6.2 De maatschappij heeft de vrijheid binnen twee maanden na ontvangst van de onder 6.1 bedoelde kennisgeving de verzekeringnemer te berichten de verzekering niet of althans niet op dezelfde voorwaarden te willen voortzetten.

De verzekering eindigt dan één maand na de mededeling hiervan door de maatschappij, tenzij partijen voortzetting van de verzekering op nieuwe voorwaarden overeenkomen.

6.3 Verzuimt de verzekeringnemer tijdig aan de maatschappij kennis te geven volgens het bepaalde onder 6.1, dan wordt de dekking twee maanden na de desbetreffende risicowijziging opgeschort, tenzij de verzekering ook na de kennisgeving zou zijn gecontinueerd.

De verzekeringnemer blijft ook in het geval van opschorting verplicht de premie, kosten en assurantiebelasting te voldoen.

Indien de maatschappij de verzekering slechts tegen een hogere premie zou hebben voortgezet, wordt een eventuele schade vergoed in dezelfde verhouding als de voor het optreden van de risicowijziging geldende premie staat tot de nieuw te noteren premie.
De uitsluitingen onder 2.5 blijven echter onverminderd van toepassing.

6.4 Het in dit artikel bepaalde kan niet tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van het recht op opzegging uit anderen hoofde leiden.

Artikel 7 Begin en einde van de verzekering

7.1 Het tijdstip van begin en einde is zowel op de ingangsdatum als op de afloopdatum des middags twaalf uur.

7.2 *De verzekering eindigt:*

7.2.1 door opzegging door de verzekeringnemer tegen het einde van de op het polisblad genoemde verzekeringstermijn mits de opzegging schriftelijk aan de maatschappij geschiedt, een termijn van ten minste twee maanden in acht wordt genomen en de opzegging niet voor genoemde einddatum wordt herroepen;

7.2.2 door opzegging door de maatschappij tegen de premievervaldag of na een schademelding, mits daarbij een termijn van ten minste twee maanden in acht wordt genomen;

7.2.3 op de premievervaldag volgend op het tijdstip, waarop het verzekerd belang door verkoop of op andere wijze is overgegaan, tenzij de maatschappij met de nieuwe belanghebbende overeenkomt de verzekering voort te zetten, of zoveel eerder als deze elders de verzekering sluit;

7.2.4 indien de verzekeringnemer de aanpassing van de verzekering aan nieuwe tarieven en/of voorwaarden overeenkomstig de regeling onder 5.1 (aanpassing van premie en voorwaarden) weigert of indien zich een geval van beëindiging als geregeld onder 6 (risicowijziging) voordoet.

Artikel 8 Bekendheid

De maatschappij acht zich voldoende bekend met de ligging, bouwaard, dekking, inrichting en het omschreven gebruik van het gebouw, zoals die waren ten tijde van het aangaan van de verzekering, alsmede met de belendingen.

Nadere omschrijvingen

Brand

Hieronder te verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Zo is onder andere geen brand:

- zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Ontploffing

Onder schade door ontploffing te verstaan gehele of gedeeltelijke vernieling, onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende, hevige krachtsuiging van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde.

Is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten - vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuiging voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds vóór de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan, dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden.

Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende, hevige krachtsuiging de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen die door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of van een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde zaken door ontploffing is tevens gedekt de schade aan de verzekerde zaken welke als een gevolg van die vernieling moet worden aangemerkt.

In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere zaken door ontploffing is medegedeekt de schade aan de verzekerde zaken welke als een gevolg van de nabijheid van die vernieling moet worden aangemerkt.

Noot: De tekst van deze clausule en van de daarbij behorende toelichting is door de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland op 5 april 1982 onder nummer 275/82 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponereerd.

Luchtverkeer

Onder schade door luchtverkeer te verstaan schade door het getroffen worden door:

- 1 hetzij een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig;
- 2 hetzij een hieraan verbonden, hiervan losgeraakt, hieruit geworpen of hieruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp;
- 3 hetzij enig ander voorwerp dat getroffen is door enig voorwerp als onder 1 of 2 genoemd.

Storm

Hieronder te verstaan een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde.

Atoomkernreacties

Hieronder te verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt, zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit. De uitsluiting ter zake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat een vergunning voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer moet zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht. Onder "wet" te verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie. Onder "kerninstallatie" wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

Molest

Onder schade door molest te verstaan schade veroorzaakt door of ontstaan uit gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en mouterij.

De maatschappij dient te bewijzen, dat de schade direct veroorzaakt is door of ontstaan is uit een van de in de vorige alinea genoemde oorzaken.

Noot: De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars op 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponereerd.

Aardbeving en vulkanische uitbarsting

Onder schade door aardbeving en vulkanische uitbarsting te verstaan schade ontstaan, hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat in of nabij de plaats waar het verzekerde zich bevindt, de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij een verzekerde bewijst, dat de schade niet aan een van de genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.

Overstroming

Onder schade door overstroming te verstaan schade ten gevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een door deze polis gedekte gebeurtenis.

Deze uitsluiting geldt niet voor brand en ontploffing veroorzaakt door overstroming.