

Deze begrippenlijst vormt één geheel met de algemene voorwaarden en de bijzondere voorwaarden.

Aardbeving

Een aardbeving of vulkanische uitbarsting waardoor direct of indirect schade wordt veroorzaakt aan de verzekerde zaken. Bij schade die is ontstaan gedurende de tijd waarin, dan wel binnen 24 uur nadat, zich op of nabij de verzekerde zaken de gevolgen van de aardbeving of vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, dient verzekerde te bewijzen dat de schade niet aan deze verschijnselen kan worden toegeschreven.

Atoomkernreacties

Als schade door atoomkernreacties wordt beschouwd schade veroorzaakt door, opgetreden bij of voortgevloeid uit atoomkernreacties, onverschillig hoe de reactie is ontstaan. Onder atoomkernreactie is te verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige of natuurlijke radioactiviteit. De uitsluiting met betrekking tot kernreacties geldt niet indien de schade is veroorzaakt door radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat een vergunning voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door het desbetreffende Ministerie moet zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht. Onder "wet" wordt verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225) zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van kernenergie.

Bedrijfsschade

De vermindering van de bruto winst als gevolg van een door een gedekte gebeurtenis veroorzaakte teruggang in productie of omzet van uw bedrijf.

Bereddingskosten

De door of namens verzekerde gemaakte kosten voor het treffen van maatregelen om een dreigend gevaar waartegen verzekerd is te voorkomen of daarna gemaakt ter voorkoming of vermindering van schade aan verzekerde zaken. Onder gemaakte kosten wordt tevens verstaan schade aan zaken bij het nemen van de hier bedoelde maatregelen worden ingezet.

Blikseminslag

Directe inslag door atmosferische ontlading met zichtbare sporen op verzekerde zaken die zich bevinden op het risicoadres zoals omschreven op het polisblad.

Brand

Een vuur buiten een haard, dat veroorzaakt wordt door verbranding, dat met vlammen gepaard gaat en dat in staat is zich op eigen kracht voort te planten. Derhalve is o.a. geen brand:

- schroeien, zengen, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Bruto winst

De opbrengst uit de productie en/of omzet, verminderd met de variabele kosten of de netto winst vermeerderd met de vaste kosten.

Effectief bedrag

Het bedrag dat de hoogte van de brutowinst aangeeft in de periode die overeenkomt met de uitkeringstermijn.

Europa

De landen van de Europese Unie, Andorra, IJsland, Kanaaleilanden, Liechtenstein, Monaco, Noorwegen, San Marino en Zwitserland.

Fundering

De dragende delen van de gebouwen die zich onder de laagst toegankelijke ruimte bevinden.

Gebeurtenis

Een voorval dat schade veroorzaakt en dat plaats vindt binnen de geldigheidsduur van de verzekering. Een reeks van met elkaar samenhangende voorvallen wordt als één gebeurtenis beschouwd.

Gebouw

De op het polisblad omschreven onroerende zaken met al wat volgens gebruikelijke opvattingen daarvan deel uitmaakt, inclusief de bijgebouwen en de terreinafscheidingen. Funderingen, kelders en andere ondergrondse bouwwerken zijn uitsluitend verzekerd indien dit uitdrukkelijk op de polis is vermeld.

Herbouwwaarde

De kosten van herbouw van het gebouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.

Herinvestering

Het aanwenden van de schade-uitkering voor herstel, (her)bouw en/of aanschaf van zaken ter voortzetting van het bedrijf, beroep, andere activiteiten of functie vallende binnen de op het polisblad weergegeven omschrijving.

Herstelkosten

Kosten die gemaakt worden om het verzekerde object, bij gedeeltelijke vernietiging of beschadiging, weer te brengen in de staat waarin het verkeerde voor de gebeurtenis. Het begrip omvat niet slechts de kosten van reparatie of vernieuwing van de beschadigde delen, doch tevens die van demontage of sloop van het beschadigde, voorzover nodig om tot herstel te kunnen overgaan.

Huurdersbelang

Veranderingen, verbeteringen of uitbreidingen die u of een voorgaande eigenaar of huurder heeft aangebracht in of aan het gebouw.

Huurderving

Het gemis aan inkomsten uit verhuur van (een gedeelte van) het verzekerde gebouw, indien door een gedekte gebeurtenis het gebouw onbruikbaar is geworden, ook als u het gebouw zelf gebruikt.

Indexering

Automatische en ononderbroken aanpassing van de verzekerde som aan de overeengekomen index.

Inductie/overspanning

Atmosferische ontlading zonder zichtbare sporen van een directe inslag aan de verzekerde zaken.

Inventaris

Alles wat dient tot uitoefening van uw bedrijf, beroep of andere activiteiten. Hiertoe behoren ook: interieurverbeteringen, antennes, zonweringen, lichtreclames, uithangborden, e.d. Uitgezonderd zijn: onroerende zaken, inboedels, voorraadzaken, kasgeld, alsmede caravans, vaartuigen, motorrijtuigen en onderdelen hiervan.

Jaarbedrag

Het bedrag dat de hoogte van de brutowinst in één boekjaar aangeeft.

Kasgeld

Contant geld en papier dat zonder tussenkomst van schriftelijke handelingen een bepaalde waarde vertegenwoordigt (bijvoorbeeld strippenkaarten, postzegels en zegelboekjes).

Lucht- en ruimtevaartuigen

Het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontplofingsmiddel of ander voorwerp.

Milieuschade

De uitstoot, lozing, doorsijpeling of ontsnapping van een vloeibare, vaste of gasvormige stof voor zover die

- een prikkelende werking heeft
- en/of een besmetting of bederf veroorzaakt
- en/of een verontreinigende werking heeft in of op
 - de bodem
 - de lucht
 - het oppervlaktewater
 - een al dan niet ondergronds(e) water(gang).

Molest

Gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en muerterij.

Noot: de zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars d.d. 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponeerd.

Nieuwwaarde

Het bedrag dat nodig is voor de aanschaf van nieuwe roerende zaken van dezelfde soort en kwaliteit.

Ontploffing

Een eensklaps verlopende, hevige krachtsuiting van gassen of dampen. De volledige tekst van de omschrijving "ontploffing" en de daarbij behorende toelichting is door het Verbond van Verzekeraars d.d. 5 april 1982 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeerd.

Opruimingskosten

De kosten van afbraak, demonteren, wegruimen, storten en afvoeren van de beschadigde verzekerde objecten, voor zover deze kosten niet al in de schadevaststelling zijn begrepen. De kosten moeten bovendien het noodzakelijk gevolg zijn van een door de verzekering gedekte gebeurtenis.

Opstal

De op het polisblad omschreven onroerende za(a)k(en), waarin zich de verzekerde roerende zaken bevinden en/of de bedrijfsactiviteiten plaatsvinden.

Overstroming

Schade door overstroming tengevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluisen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een door deze polis gedekte gebeurtenis.

Publiekstrekker

Een naburig bedrijf, bedrijven- of winkelcentrum dat veel bezoekers of klanten trekt en in grote mate bepalend is voor de omzet van het verzekerde bedrijf.

Reconstructiekosten

De kosten die gedurende de schadevergoedingstermijn worden gemaakt om administratieve- en financiële gegevens, tekeningen e.d. – ongeacht op welke wijze vastgelegd – die voor de voortgang van het bedrijf noodzakelijk zijn, maar verloren of beschadigd zijn door een gedekt gevaar te reconstrueren en opnieuw in de administratie van verzekerde op te nemen.

Sloopwaarde

Het bedrag dat verkregen zou kunnen worden voor de nog bruikbare respectievelijk waardevolle onderdelen van het gebouw, verminderd met de kosten van het laten afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen.

Storm

Wind met een snelheid van ten minste 14 meter per seconde (windkracht 7).

Uitkeringstermijn

De schadevergoedingsperiode die begint met het ontstaan van de gedekte schade te rekenen vanaf de dag van de gebeurtenis en eindigt uiterlijk na afloop van het op het polisblad vermelde aantal weken of zoveel eerder als de financiële gevolgschade door bedrijfsstilstand of –stagnatie is opgeheven. Als de verzekering tijdens de uitkeringstermijn wordt beëindigd, heeft dit geen invloed op de schadevergoedingsperiode.

Variabele kosten

Kosten die recht evenredig toe- of afnemen (variëren) met de bedrijfsactiviteiten en dus bij bedrijfsstilstand geheel of gedeeltelijk wegvallen.

Vaste kosten

Kosten die niet recht evenredig toe- of afnemen (variëren) met de bedrijfsactiviteiten en dus door u na een gebeurtenis onverminderd moeten worden betaald of geboekt.

Verkoopwaarde

De waarde van het gebouw bij verkoop in het normale verkeer en bij dezelfde bestemming onder aftrek van de waarde van de grond.

Vervangingswaarde

Het bedrag dat nodig is voor het verkrijgen van een naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaak.

Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan wordt als de vervangingswaarde aangehouden de hoogste uitkomst van:

- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering of
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering.

Daarbij rekening houdende met de staat van onderhoud van de zaak.

Verzekerde

- u
- iedereen die als zodanig op het polisblad is aangemerkt.

Verzekerde som

Het in de polis tot dekking van het verzekerd belang genoemde bedrag.

Verzekeringsadviseur

Degene die bemiddelt tussen u en ons.

Vorraadzaken

Grond- hulp- en brandstoffen, halffabricaten, eindproducten, zaken in bewerking, emballage en reinigingsmiddelen.

Vulkanische uitbarsting

Een vulkanische uitbarsting waardoor direct of indirect schade aan de verzekerde zaken wordt veroorzaakt. Bij schades die ontstaan gedurende de tijd waarin, hetzij binnen 24 uur nadat, zich in of nabij de verzekerde zaken de gevolgen van de vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient verzekerde te bewijzen dat de schade niet aan dat verschijnsel is toe te schrijven.

U/uw

De verzekeringnemer, dat wil zeggen degene die met ons de verzekering heeft gesloten;

Wij/ons

Achmea Schadeverzekeringen N.V. die met betrekking tot uw verzekering optreedt onder haar handelsnaam 'Avéro Achmea'.